

**Федеральная служба государственной регистрации,  
кадастра и картографии (Росреестр)**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Челябинской области**

**АКТ ВНЕПЛАНОВОЙ ВЫЕЗДНОЙ ПРОВЕРКИ**

**Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Челябинской области Ассоциации «Саморегулируемая  
организация арбитражных управляющих «Южный Урал», включенной в  
единый государственный реестр саморегулируемых организаций арбитражных  
управляющих 21.04.2003 № 0004**

г. Челябинск

02 июля 2021 года  
10.00 час

По адресу: 454020, г. Челябинск, ул. Энтузиастов 23, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 22.11.2012 №1202 «Об утверждении Положения о государственном надзоре за деятельностью саморегулируемых организаций», Приказа Росреестра от 30.05.2016 N П/0263 «Об утверждении положений о территориальных органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по субъектам Российской Федерации» и приказа Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области от 28.06.2021 № П/164 «О проведении внеплановой выездной проверки Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» была проведена внеплановая выездная проверка деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» (далее – Ассоциация).

Продолжительность проверки: с 30 июня по 02 июля 2021 года.

Акт составлен: Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Челябинской области (далее – Управление).

Лицо, проводившее проверку: Жарков Андрей Евгеньевич – заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Челябинской области, инспектор.

При проведении проверки присутствовал исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» Бутов Денис Витальевич.

Ассоциацией были предоставлены документы, необходимые для выполнения задач проверки, определенных приказом Управления от 28.06.2021 № П/164.

В ходе проверки соблюдения Ассоциацией требований пункта 2 статьи 22 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов, стандартов и правил профессиональной деятельности», утвержденного приказом Минэкономразвития России

от 03.07.2015 N 432, при рассмотрении жалобы Службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – Служба ГСН ЯНАО) в отношении арбитражного управляющего Больших А.С. от 16.04.2021 № 89-41-01-08/1049 было установлено следующее.

Согласно пункту 2 статьи 22 Закона о банкротстве саморегулируемая организация арбитражных управляющих обязана контролировать профессиональную деятельность членов саморегулируемой организации в части соблюдения требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов, стандартов и правил профессиональной деятельности, в том числе посредством проведения проверки в порядке и с периодичностью, которые установлены федеральными стандартами.

В силу пункта 10 статьи 21.1 Закона о банкротстве порядок рассмотрения жалоб на действия членов саморегулируемой организации арбитражных управляющих, дел о нарушении членами саморегулируемой организации требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов, стандартов и правил профессиональной деятельности и меры дисциплинарного воздействия определяются в соответствии с настоящим Федеральным законом, федеральными стандартами и внутренними документами саморегулируемой организации.

В жалобе Службы ГСН ЯНАО на действия Ассоциации от 11.06.2021 № 89-41-01-04-05/1658 сообщалось следующее. Служба ГСН ЯНАО направила в Ассоциацию жалобу от 16.04.2021. Согласно полученному акту от 18.05.2021 № 32 заседания комиссии по контролю деятельности арбитражных управляющих Ассоциации (далее – Комиссия) в действиях арбитражного управляющего Больших А.С. нарушений не выявлено. По мнению Службы ГСН ЯНАО, Ассоциацией нарушены требования части 6 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а именно Комиссией по контролю деятельности арбитражных управляющих Ассоциации в акте № 32 от 18.05.2021 исследованы факты, отсутствующие в жалобе от 16.04.2021. К жалобе от 11.06.2021 приложены копии: жалобы от 16.04.2021 № 89-41-01-08/1049 (исполнитель Филиппов О.Л.), письма Ассоциации от 18.05.2021 № 3331 о направлении акта проверки, акта Комиссии № 32.

Из содержания приложений следовало, что в акте Комиссии № 32 от 18.05.2021 исследованы доводы, отсутствовавшие в жалобе от 16.04.2021.

В ходе выездной проверки были исследованы документы Ассоциации и установлено следующее.

16.04.2021 в Ассоциацию посредством электронной почты поступила жалоба Службы ГСН ЯНАО от 16.04.2021 № 89-41-01-08/1049 (исполнитель Делеган В.С.). В жалобе сообщалось о том, что Больших А.С. не направляет в суд отчеты. Согласно акту № 32 от 18.05.2021 Комиссия оценила доводы Службы ГСН ЯНАО, однако не установила нарушений в действиях арбитражного управляющего Больших А.С. В адрес Службы ГСН ЯНАО было направлено письмо от 18.05.2021 № 3331 с приложением копии акта № 32 от 18.05.2021.

27.04.2021 в Ассоциацию поступила жалоба Службы ГСН ЯНАО от 16.04.2021 № 89-41-01-08/1049 (исполнитель Филиппов О.Л.), направленная

казанным письмом 22.04.2021. В жалобе сообщалось о том, что Больших А.С. не включил в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведения об изменении сроков конкурсного производства. Комиссия оценила доводы Службы ГСН ЯНАО, установила нарушения в действиях арбитражного управляющего Больших А.С. В адрес Службы ГСН ЯНАО было направлено письмо от 31.05.2021 № 3758 с приложением копии акта № 32/1 от 27.05.2021.

Таким образом, из представленных документов следует, что в Ассоциацию в разные даты поступило две жалобы Службы ГСН ЯНАО с одним исходящим номером и датой, но различным содержанием. В такой ситуации невозможно однозначно определить волю заявителя: является ли жалоба, поступившая в Ассоциацию 27.04.2021 дополнением к жалобе от 19.04.2021 или отдельным обращением.

Фактов того, что при рассмотрении жалоб Службы ГСН ЯНАО в совокупности Комиссия Ассоциации вышла за их пределы, не установлено.

## 2. Выводы:

По результатам внеплановой выездной проверки деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» не установлено нарушения требований пункта 2 статьи 22 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов, стандартов и правил профессиональной деятельности», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 03.07.2015 N 432 при рассмотрении жалобы Службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа в отношении арбитражного управляющего Больших А.С. от 16.04.2021 № 89-41-01-08/1049.

Запись в Журнал учета проверок Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал», проводимых органами государственного контроля (надзора), внесена:

Жарков А.Е. \_\_\_\_\_

Бутов Д.В. 

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

## Приложение:

1. Копия жалобы Службы ГСН ЯНАО от 11.06.2021 № 89-41-01-04-05/1658 (вх. № 36469/21 от 11.06.2021) с приложениями на 8 л.
2. Копия приказа о проведении внеплановой выездной проверки Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» от 28.06.2021 № П/164 на 5 л.
3. Копия уведомления о проведении внеплановой проверки № 26131/21 от 29.06.2021 на 2 л.
4. Копия материалов по рассмотрению жалобы Службы ГСН ЯНАО (вх. № 2679 от 19.04.2021) на 5 л.

5. Копия материалов по рассмотрению жалобы Службы ГСН ЯНАО (вх. № 2679 от 19.04.2021) на 6 л.

Подпись лица, проводившего проверку:

Заместитель руководителя Управления  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по  
Челябинской области



А.Е. Жарков

С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил:

Исполнительный директор Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
арбитражных управляющих «Южный Урал»

Д.В. Бутов

« 02 » июля 2021г.



(подпись)

Возражения по акту проверки на \_\_\_\_ л. прилагаются

Исполнительный директор Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
арбитражных управляющих «Южный Урал»

Д.В. Бутов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

(подпись)